

*Решение
17/5*

П Р О Т О К О Л внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ собственников помещений дома № 23 по ул. Шошина г. Владивостока

10 мая 2020 г.

г. Владивосток

В соответствии с ЖК РФ (ст. 44-48) в многоквартирном доме № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке по инициативе собственника квартиры № 54 Емельяненко Евгения Андреевича, (свидетельство о государственной регистрации права от 12.07.2012 г. № 25:28:040006:8467-25/001/2019-2) проведено внеочередное общее собрание собственников помещений. Форма собрания: заочное голосование. Период проведения голосования: с 07 по 30 апреля 2020 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме -3454,2 м кв.

Очное собрание проходило 06 апреля 2020 года, место проведения- холл первого этажа МКД № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке. В связи с отсутствием кворума собрание перешло в заочную форму. Место передачи заполненных бюллетеней для голосования - кв. 54,62,32 МКД № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке.

Администрацию г. Владивостока представляет доверенный представитель собственника муниципального жилья по доверенности № 1-3/3761 от 17.12.2019 г. Пейхвассер Г.А., обладающий 64,6 м кв.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 1890,4 м кв., что составляет 54,73 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня собрания имеется.

Повестка дня собрания:

1. Процедурные вопросы:

1.1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Избрать председателем собрания Емельяненко Е.А., собственника кв. 54, секретарем собрания Шек А.А., собственника кв. 32

1.2.Выбор счётной комиссии для подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Шошина, 23

Избрать счётную комиссию в составе (голосовать списком):

- Данилова М.В., собственник кв. 62
- Перельгина Д.А., собственник кв. 19

2. Выбор Совета дома № 23 по ул. Шошина в количестве 5 человек на 3 года.

Избрать Совет дома в следующем составе (голосовать списком):

- Емельяненко Е.А., собственник кв. 54
- Данилова М.В., собственник кв. 62
- Шек А.А., собственник кв. 32
- Перельгина Д.А., собственник кв. 19
- Сентякова О.В., собственник кв. 80

3. Выбор Председателя Совета дома

Избрать Председателем Совета дома № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке Емельяненко Е.А., собственника кв. 54



4. Наделить избранный Совет дома полномочиями по подписанию документов от имени собственников помещений МКД № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке (в том числе хозяйственные договоры, акты выполненных работ, сметы, обращения в государственные и муниципальные органы и т.д.)
5. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов, решений общих собраний собственников и иной информации для собственников информационную доску объявлений на первом этаже в подъезде дома № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке.
6. Принять решение о внесении платы за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, вывоз и утилизацию ТКО, КГМ) непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

Результаты голосования:

1. РЕШИЛИ по первому вопросу:

1.1. Избрать председателя и секретаря общего собрания

Избрать председателем собрания Емельяненко Е.А., собственника кв. 54, секретарем собрания Шек А.А., собственника кв. 32

94 % (1777,25 м. кв.) ЗА 0 ПРОТИВ 6 % (113,15 м кв.) ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1.2. Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

- Данилова М.В., собственник кв. 62
- Перельгина Д.А., собственник кв. 19

94 % (1777,25 м. кв.) ЗА 0 ПРОТИВ 6 % (113,15 м кв.) ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2 РЕШИЛИ по второму вопросу: Избрать Совет дома в следующем составе Емельяненко Е.А., собственник кв. 54

- Данилова М.В., собственник кв. 62
- Шек А.А., собственник кв. 32
- Перельгина Д.А., собственник кв. 19
- Сентякова О.В., собственник кв. 80

92,3 % (1744,91 м. кв.) ЗА 1,7 % (32,34 м кв.) ПРОТИВ 6 % (113,15 м кв.) ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. РЕШИЛИ по третьему вопросу: Избрать Председателем Совета дома № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке Емельяненко Е.А., собственника кв. 54

91 % (3057,94 м. кв.) ЗА 0 ПРОТИВ 9 % (168,65 м кв.) ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. РЕШИЛИ по четвертому вопросу: Издать избранный Совет дома полномочиями по подписанию документов от имени собственников помещений МКД № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке (в том числе хозяйственные договоры, акты выполненных работ, сметы, обращения в государственные и муниципальные органы и т.д.)

94 % (1777,25 м. кв.)

ЗА

0

ПРОТИВ

6 % (113,15 м кв.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. РЕШИЛИ по пятому вопросу: Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов, решений общих собраний собственников и иной информации для собственников информационную доску объявлений на первом этаже в подъезде дома № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке.

97 % (1832,75 м. кв.)

ЗА

0

ПРОТИВ

3 % (57,65 м кв.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. РЕШИЛИ по шестому вопросу: Принять решение о внесении платы за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение, вывоз и утилизацию ТКО, КГМ) непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

90,2 % (1706,78 м. кв.)

ЗА

4% (75,27 м кв.)

ПРОТИВ

5,8 % (108,35 м кв.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решения приняты большинством голосов.

Председатель собрания _____

/ Емельяненко Е.А./ 10.05.2020 г.

Секретарь собрания _____

/ Шек А.А./ 10.05.2020 г.

Счетная комиссия _____

/ Данилова М.В./ 10.05.2020 г.

/ Перелыгина Д.А./ 10.05.2020 г.

Приложения к Протоколу:

1. Приложение № 1 «Реестр собственников помещений МКД № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке»
2. Приложение № 2 «Реестр собственников помещений МКД № 23 по ул. Шошина в г. Владивостоке, принявших участие в голосовании»
3. Бюллетени голосования- 74 ед.